

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : Dokbrug
Contactpersoon : Wim van Rijn
Functie : Adviseur Verzekeringen
Telefoonnummer : 06-29682967
Emailadres : wvanrijn@vlissingen.nl
Datum : 26-06-2026

Risicoadres

Risico- adres : Scheldekwartier
Plaatsnaam: : Vlissingen
Contactpersoon locatie : Cindy Franssen
Functie : Technisch beheerder / toezichthouder civiele kunstwerken

Risico informatie

Bouwjaar pand : April 2021 opgeleverd

Keerwand/landhoofd : Beton/Steen + stalen reling

Verticaal constructie: wegdek/Val : ☒ Staal ☒ Slijtlaag

Horizontaal constructie Balans : ☒ Staal

Isolatiemateriaal gevels : ☒ Anders, ☐ NVT

Isolatiemateriaal dak : ☒ Anders, ☐ NVT

Bouwaard verdiepingsvloer(en) : NVT
Zonnepanelen : NVT

Belendingen binnen 10 meter? : ☒ Nee

Ligging van het pand: : Binnen bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? : ☒ Nee

Is de locatie omheind? : ☒ Nee

Bebouwd oppervlak : 65 x 15= 975 m2
Aantal verdiepingen : Technische kelder (kant van Amels) onder de brug en het zichtbare deel
Staat van onderhoud : Goed, In beheer van de Provincie Zeeland, voor storingen, klein en groot onderhoud.

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig?	x Nee
Is er doormelding van brandalarm?	x Nee
Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig?	x Nee
Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd?	x Nee
Is er een bliksemafleider aanwezig?	x Ja
Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken?	x Ja
Zijn handblussers aanwezig en gekeurd?	x Ja
Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd?	x Nee
Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf?	x Ja
Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen?	x Nee
Zo ja, hoeveel minuten brandwerend?	x NVT
(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)	
Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd?	x NVT

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk?	Gecertificeerde cilinder
Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig?	x Nee
Is er doormelding van inbraakalarmering?	x Nee
Is er buitenverlichting aanwezig?	x Ja
Is er een vorm van camera toezicht?	x Ja, alleen tijdens een draai
Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen?	x NVT

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie	x NVT
Koelinstallatie	x NVT
Zonnepanelen	x NVT
Overige technische installaties	x verwarmingselementen in de kasten

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140	x NVT
Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie?	x NVT

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen?	x Nee
Wordt afval opgeslagen in metalen containers?	x Nee
Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd?	x NVT
Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels?	
Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast?	x NVT
Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel?	x Nee
Is er sprake van leegstand?	x NVT
Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten?	
Zo ja, wordt antikraak toegepast?	
Wordt er gebruik gemaakt van acculaders?	x Nee
Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?	O Nee
Is er sprake van houtbewerking?	x Nee
Zo ja, is er een adequaat motafzuigsysteem?	O Nee
Is er sprake van verfspuiten?	x Nee
Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?	O Nee
Is er sprake van opslag van gasflessen?	x Nee
Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare	

constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?

☐ Nee